

36/2012/50/n

Doplnok č. 8

nájomnej zmluvy zo dňa 2.1.1996 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa Obč. zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Technické služby mesta Prešov, a. s.

so sídlom Prešov, ul. Bajkalská č. 33, PSČ: 080 01

IČO: 31 718 914

IČ DPH: SK 2020520656

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove

Oddiel: Sa, Vložka č. 252/P

bank. Spoj.: DEXIA banka, a.s., č.ú. 8801674001/5600

zast.: Ing. Jozef Višňovský, podpredseda predstavenstva

Stanislav Grega, člen predstavenstva

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

JUDr. Jozef Pribula, advokát

Bajkalská 12, 080 01 Prešov

Lic.SAK č. 2978

bank. spoj.: UniCreditBank, a.s. č.ú.: 6747030002/1111

IČO: 31950272

(ďalej len „advokát“)

sa dohodli tak, že týmto doplnkom sa menia dotknuté časti nájomnej zmluvy nasledovne:

IV. Nájomné a služba spojené s nájmom

Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájmomnom a paušálnych platbách za služby spojené s nájmom nasledovne:

– za kancelárske priestory 50 eur za 1 m² bez DPH ročne

– za ostatné priestory 25 eur za 1 m² bez DPH ročne

V cene nájmu sú započítané energie a dodávka tepla.

V cene nájmu nie sú započítané náklady na pevnú telefónnu linku 051/7715507, ktorú prenajímateľ refaktúruje nájomcovi jedenkrát polročne, podľa dodávateľskej faktúry T-Com, a.s.

Nájomné a platby za služby spojené s nájmom zaplatí nájomca prenajímateľovi prevodným príkazom na jeho účet na základe faktúry vystavenej prenajímateľom mesačne v 14 dennej lehote splatnosti podľa nižšie uvedeného splátkového kalendára:

	Nebytové priestory vrátane služieb spojených s nájmom		Spolu nájomné
	kancelárske	ostatné	bez DPH
m2	32,5	12,5	x
roč. náj./m2 - €	50	25	x
Celkom rok	1625	312,5	1937,5
z toho			
január	135,42	26,04	161,46
február	135,42	26,04	161,46
marec	135,42	26,04	161,46
apríl	135,42	26,04	161,46
máj	135,42	26,04	161,46
jún	135,42	26,04	161,46
júl	135,42	26,04	161,46
august	135,42	26,04	161,46
september	135,42	26,04	161,46
október	135,42	26,04	161,46
november	135,42	26,04	161,46
december	135,42	26,04	161,46
Rok	1 625,00	312,50	1 937,50

K uvedeným sumám bude pripočítaná príslušná, zákonom stanovená DPH.
Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento doplnok nadobúda účinnosť dňom 1.3.2012.

V Prešove dňa 20.2.2012.

TECHNICKÉ SLUŽBY
mesta Prešov, a.s.
Bajkalská 33
080 01 PREŠOV

JUDr. Jozef PRIBULLA
advokát
Bajkalská 33, 080 01 PREŠOV
SAK č. 2978

24. FEB. 2012

Prenajímateľ

Nájomca