

ZMLUVA O SKLADOVANÍ

čl. I. Zmluvné strany

Skladovateľ: **Technické služby mesta Prešov a.s.**
 so sídlom Prešov, ul. Bajkalská č. 33, PSČ: 080 01
IČO: 31 718 914
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove
 Oddiel: Sa, Vložka č. 252/P
 konajúci členmi predstavenstva – MUDr. Peter KLEIN - predseda
 Stanislav GREGA - člen

IČ DPH: SK 2020520656
 Bankové spojenie: UniCredit Bank
 č. účtu: 1089828000/1111
 e-mail: stefanik@tsmp.sk
 č.tel.: 0918 870 052

Ukladateľ: **Roman Geret – BIATEC**
 s miestom podnikania Prešov, ul. Budovateľská 11493/63
IČO: 40 404 676
 zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Prešov
 č. živnostenského registra: 707-21173
 IČ DPH: SK 1048040400
 Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
 č. účtu: 2622729401/1100
 e-mail: projekcia@lappset.sk
 č.tel.: 0905 261 967

sa v zmysle platných právnych predpisov, najmä v zmysle Obchodného zákonníka dohodli takto:

čl. II Úvodné ustanovenia

Účelom tejto zmluvy o skladovaní (ďalej len „zmluva“) je upraviť práva a povinnosti zmluvných strán ako aj podmienky skladovania bližšie nešpecifikovaného tovaru, ktorý bude počas trvania zmluvného vzťahu skladovateľ pre ukladateľa skladovať v skladových miestach skladovateľa za odplatu.

čl. III. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je prevzatie, uloženie a dočasné odplatné opatrovanie tovaru ukladateľa skladovateľom. Tovar bude uskladňovaný a vyskladňovaný podľa potrieb ukladateľa podľa podmienok dojednaných nižšie.
- 2) Skladovateľ vyhlasuje, že je vlastníkom predmetných skladových miest v areáli na Jesennej ulici č. 3 v Prešove a je oprávnený tieto skladové miesta poskytovať na skladovanie tovaru.
- 3) Skladovateľ na základe tejto zmluvy poskytne ukladateľovi za odplatu dojednanú v čl. VIII. skladové miesta v celkovej výmere 30,75 m², ktoré sa nachádzajú v areáli skladovateľa v Prešove na ulici Jesenná č. 3.
- 4) Skladovým miestom pre účely tejto zmluvy sa rozumie zastrešený, plne uzamykateľný a strážený priestor.
- 5) Skladovateľ zabezpečí uskladnenie a vyskladnenie tovaru určeného ukladateľom za podmienok upravených touto zmluvou.
- 6) Skladovateľ sa zaväzuje prevzatý tovar opatrovať s odbornou starostlivosťou a dbať, aby na tovare nevznikla škoda. Ak vznikne na tovare škoda, je skladovateľ povinný uskutočniť potrebné opatrenia

a vynaložiť potrebnú odbornú starostlivosť, aby bola škoda čo najmenšia. Skladovateľ však nezodpovedá za škodu na tovare, ktorú nemohol odvrátiť ani s vynaložením odbornej starostlivosti a ďalej v prípadoch uvedených v § 533 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka.

čl. IV.

Ďalšie podmienky skladovania

- 1) Skladové miesta budú ukladateľovi poskytnuté za účelom uskladnenia tovaru určeného ukladateľom počas trvania zmluvného vzťahu.
- 2) Tovar bude uskladňovaný a vyskladňovaný opakovane počas trvania zmluvy a to podľa potrieb ukladateľa.
- 3) Ukladateľ zabezpečí, aby tovar bol uložený na paletách tak, aby bolo možné s ním manipulovať pri uskladňovaní a vyskladňovaní pomocou vysokozdvížneho vozíka.
- 4) Skladovateľ zabezpečí za odplatu dojednanú v tejto zmluve manipuláciu s tovarom pri uskladňovaní a vyskladňovaní tovaru pomocou vysokozdvížneho vozíka.
- 5) Ukladateľ je povinný skladovateľovi jeden deň vopred (telefonicky, e-mailom) oznámiť plánované uskladnenie alebo vyskladnenie tovaru z predmetných skladových miest. Podľa možnosti ukladateľ skladovateľovi poskytne harmonogram uskladnenia a vyskladnenia (dátum, čas, množstvo tovaru na uskladnenie/vyskladnenie) vopred na jeden kalendárny týždeň.
- 6) Uskladnenie a vyskladnenie tovaru skladovateľ umožní iba počas pracovných dní v čase od 07:00 hod. do 14:00 hod.
- 7) V mimoriadnych prípadoch je možné na základe dohody zmluvných strán uskladnenie a vyskladnenie aj mimo času a dní upravených v odseku 6 tohto článku. V takomto prípade však skladovateľ bude účtovať 50 %-nú prirážku k dohodnutej cene za manipuláciu.
- 8) Uskladňovanie a vyskladňovanie bude skladovateľom umožnené len v prítomnosti riadiaceho pracovníka prevádzky (OHVÚ) skladovateľa.
- 9) V prípade, že ukladateľ vopred podľa odseku 5 tohto článku neoznámí skladovateľovi uskladnenie/vyskladnenie, skladovateľ nie je povinný tovar určený na uskladnenie v predmetných skladových miestach uskladniť, resp. už uskladnené veci ukladateľovi vydať.
- 10) Ukladateľ je povinný predložený harmonogram presne dodržiavať.
- 11) Skladovateľ umožní ukladateľovi uskladnenie vecí maximálne s jednodňovou toleranciou oproti vopred predloženému harmonogramu za prípadu, že ukladateľ najneskoršie v čase nakladania tovaru na prepravu v mieste odosielateľa oznámí skladovateľovi zmenu v harmonograme a oznámený čas uskladnenia nepripadne na deň pracovného pokoja. V prípade neoznámenia takejto zmeny skladovateľ nie je povinný veci ukladateľovi uskladniť.
- 12) O odovzdaní a preberaní tovaru pri uskladnení a vyskladnení tovaru sa zmluvné strany zaväzujú spísať preberací/odovzdávací protokol vo forme priloženej v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné svojim podpisom potvrdiť odovzdanie/prevzatie tovaru.
- 13) Skladovateľ je povinný uložiť tovar oddelene od ostatných skladovaných vecí s označením, že ide o veci ukladateľa.

čl. V.

Zodpovednosť za škodu

- 1) Nebezpečenstvo škody na tovare znáša od okamihu jeho prevzatia skladovateľ, a to až do prevzatia tovaru ukladateľom, čím toto nebezpečenstvo prechádza na ukladateľa. Skladovateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na tovare vyššou mocou (zemetrasenie, blesk, víchrica a pod.).
- 2) Ukladateľ sa zaväzuje nahradiť skladovateľovi škodu, spôsobenú mu povahou alebo vlastnosťami tovaru alebo jeho obalov, na ktoré nebol skladovateľ upozornený pri odovzdávaní tovaru na uskladnenie a ktoré nie sú zjavné, a to do 15 dní odo dňa, kedy k tomu bude skladovateľom písomne vyzvaný.
- 3) Skladovateľ nie je oprávnený zveriť opatrovanie tovaru tretej osobe - ak tak urobí zodpovedá ukladateľovi tak, ako by tovar opatroval sám. Skladovateľ nie je oprávnený tovar užívať, ani jeho užívanie umožniť tretej osobe. Za opatrovanie vecí treťou osobou sa nepovažuje stráženie skladovaného tovaru strážnou službou, ktorá zabezpečuje stráženie predmetného areálu skladovateľa.
- 4) Škodu, ktorá vznikla ukladateľovi z titulu porušenia, niektorej povinnosti skladovateľa, uvedenej v



čl. III. ods. 6. alebo čl. V. ods. 3, sa skladovateľ zaväzuje nahradiť do 15 dní odo dňa, kedy k tomu bude ukladateľom písomne vyzvaný. Skladovateľ nie je však na takúto náhradu povinný, dokiaľ mu nebude uvedená škoda preukázaná listinami (napr.: faktúrou vystavenou treťou osobou za dodávku tovaru alebo poskytnutie služieb na odstránenie škôd s rozpisom prác a materiálov a výdavkovým pokladničným dokladom, preukazujúcim jej zaplatenie ukladateľom a pod.)

- 5) Závazky strán, uvedené v odsekoch 2 a 4 tohto článku trvajú aj po skončení trvania tejto zmluvy, ako aj potom, čo dôjde k odstúpeniu od zmluvy.

čl. VI.

Doba trvania zmluvy

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Najneskôr v deň skončenia trvania tejto zmluvy v prípade jej vypovedania je skladovateľ povinný v mieste uvedenom v čl. III. ukladateľovi všetok tovar vydať a ukladateľ je povinný tento tovar prevziať.

čl. VII.

Výpoveď zmluvy

- 1) Pokiaľ sa dodatočne ukáže nebezpečná povaha alebo nebezpečná vlastnosť tovaru alebo jeho obalu, na ktorú nebol skladovateľ upozornený pri uzatváraní tejto zmluvy alebo pri odovzdávaní tovaru a ktoré môžu spôsobiť škodu skladovateľovi alebo na tovare, alebo ak sa ukladateľ ocitne opakovane v omeškani s úhradou skladného alebo odplaty za manipuláciu s tovarom, na ktoré je v zmysle tejto zmluvy povinný, a to po dobu dlhšiu než 14 dní, môže skladovateľ zmluvu vypovedať s jednodňovou výpovednou lehotou.
- 2) Ak skladovateľ poruší niektorú povinnosť, uvedenú v čl. V. ods. 3, ukladateľ môže vypovedať zmluvu s jednodňovou výpovednou lehotou.
- 3) Účinky výpovede zmluvy nastanú dňom, kedy bude písomná výpoveď zmluvy odstupujúcej zmluvnej strany druhej strane doručená na adresu sídla/miesta podnikania. Výpoveď sa považuje za doručení aj v prípade, že sa poštová zásielka s výpoveďou vráti späť odosielateľovi, a to dňom vrátenia sa zásielky. Skladovateľ je povinný najneskôr nasledujúci deň potom, čo uplynie výpovedná lehota, tovar ukladateľovi vydať a ukladateľ je povinný tovar prevziať. Ustanovenie čl. IV ods. 12 platí v tomto prípade obdobne.
- 4) Ak niektorá zo strán vypovedá zmluvu, upravujú si strany svoje ďalšie práva a povinnosti, trvajúce aj po výpovedi zmluvy tak, že strana, ktorá porušila zmluvnú povinnosť, ktorej porušenie bolo dôvodom výpovede tejto zmluvy, je povinná druhej strane nahradiť náklady spojené s výpoveďou zmluvy. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 5) V prípade, že ukladateľ nevyzdvihne tovar v lehote podľa ods. 3 tohto článku, skladovateľ písomne vyzve ukladateľa na vyzdvihnutie veci v dodatočne poskytnutej primeranej lehote s upozornením, že tovar v prípade nevyzdvihnutia v tejto lehote predá. Po márnom uplynutí poskytnutej dodatočnej lehoty môže skladovateľ skladovaný tovar predat' vhodným spôsobom na účet ukladateľa. Od výťažku z predaja, ktorý je skladovateľ povinný bez zbytočného odkladu ukladateľovi vydať, môže si odpočítať okrem skladného a odplaty za manipuláciu s tovarom aj vynaložené náklady spojené s predajom.

čl. VIII.

Skladné, odplata za manipuláciu, vyúčtovanie

- 1) Ukladateľ sa zaväzuje platiť skladovateľovi skladné vo výške **3,54 € bez DPH** za každý aj začatý deň, kedy budú v skladových miestach skladovateľa skutočne skladované veci tam uložené ukladateľom, na základe mesačného vyúčtovania skladovateľa podľa preberacích/odovzdávacích protokolov.
- 2) Ukladateľ sa zaväzuje platiť skladovateľovi za manipuláciu s tovarom pri uskladňovaní/vyskladňovaní s vysokozdvížným vozíkom odplatu vo výške **4,31 € bez DPH** za každých aj začatých 15 minút práce. Ako podklad pre vyúčtovanie budú slúžiť preberacie/odovzdávacie protokoly. Pre každé uskladnenie bude vystavený osobitný protokol.
- 3) Skladné kryje všetky náklady spojené s činnosťou skladovateľa podľa tejto zmluvy okrem



manipulácie s tovarom pri uskladňovaní a vyskladňovaní. Tým nie sú dotknuté ustanovenia zmluvy o náhrade škody.

- 4) Fakturácia sa uskutoční raz mesačne k poslednému dňu v mesiaci podľa potvrdených preberacích/odovzdávacích protokolov. Splatnosť faktúr je stanovená na 14 dní.

čl. IX.

Zvláštne ustanovenia

- 1) Ku predmetným skladovým miestam má prístup iba skladovateľ. Skladovateľ umožní ukladateľovi prístup k uskladnenému tovaru za účelom vykonania kontroly tovaru. Skladovateľ prístup ukladateľovi umožní len v prítomnosti majstra prevádzky skladovateľa. Ukladateľ je povinný termín kontroly vopred so skladovateľom dohodnúť.
- 2) Podľa § 535 zák. č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka, prináleží skladovateľovi na zaistenie jeho nárokov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, zákonné zádržné právo na tovar, dokiaľ sa tovar u skladovateľa nachádza.
- 3) Ukladateľ nesmie znečisťovať areál skladovateľa ani okolie, prípadné znečistenie je povinný okamžite odstrániť na vlastné náklady.
- 4) Ukladateľ je povinný sa riadiť v areáli skladovateľa pokynmi obsluhy areálu skladovateľa a strážnej služby.

čl. X.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle skladovateľa.
- 2) V prípade, že sa niektorá z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným z dôvodu, že je v rozpore s platným právnym poriadkom, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné si poskytnúť vzájomnú súčinnosť, aby neplatné alebo neúčinné ustanovenie zmluvy nahradili novým ustanovením, ktoré v najvyššej možnej miere nahradí účel neplatného alebo neúčinného ustanovenia zmluvy.
- 3) Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami, podpísanými oboma stranami. Všetky v tejto zmluve uvedené prílohy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4) Ak nastanú u niektorej zo strán okolnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane.
- 5) Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno prináleží každej zmluvnej strane.
- 6) Táto zmluva sa riadi úpravou podľa zák. č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka.
- 7) Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom a zmluvu uzatvárajú na základe ich skutočnej a slobodnej vôle, bez nátlaku na niektorú zo strán. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 8) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a že ju podpísali slobodne.

V Prešove dňa

- 2. SEP. 2013

TECHNICKÉ SLUŽBY
mesta Prešov, a.s.
Baikaiská 33
080 01 PREŠOV

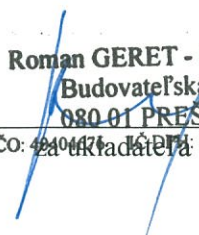


za skladovateľa

predseda predstavenstva, člen predstavenstva

Roman GERET - BIATEC
Budovateľská 63
080 01 PREŠOV

IČO: 42404476 IČ DPH: SK1048040400



PREBERACÍ / ODOVZDÁVACÍ PROTOKOL

O USKLADNENÍ TOVARU

O VYSKLADNENÍ TOVARU

Dátum:		Dátum:	
Predpokladaná doba uskladnenia:			
Počet paliet s tovarom:		Počet paliet s tovarom:	
Manipulácia:		Manipulácia:	
OD (hod):		OD (hod):	
DO (hod):		DO (hod):	
Celkom čas manipulácie(v min.)		Celkom čas manipulácie(v min.)	
Kalkulácia:		Kalkulácia:	
Cena za manipuláciu(4,31€/15 minút)		Cena za manipuláciu (4,31€/15 minút) :	
		Doba uskladnenia (v dňoch):	
		Cena za uskladnenie (3,54€/ deň) :	
Celkom k fakturácii cena bez DPH:		Celkom k fakturácii cena bez DPH:	

meno a podpis:

Za skladovateľa:

meno a podpis:

Za skladovateľa:

Za ukladateľa (prepravcu):

Za ukladateľa (prepravcu):

