

111/2013/50/n

## ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Prenajímateľ:** Technické služby mesta Prešov, a.s.  
Sídlo: Bajkalská 33, 080 01 Prešov  
Zástupca: MUDr. Peter Klein-predseda predstavenstva  
Stanislav Grega-člen predstavenstva  
IČO: 31718914  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.  
Číslo účtu: 1089828000/1111  
a
2. **Nájomca:** Mesto Prešov  
Sídlo: Hlavná 73  
Zástupca: JUDr. Pavel Hagyar, primátor mesta  
IČO: 00327646  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s pobočka Prešov  
Číslo účtu: 4008549274/7500

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v Prešove ul. Bajkalská 33 (ďalej len „priestory“).
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestory (2 miestnosti) do užívania na zriadenie volebnej miestnosti – volebného okrsku a 1 oddychovej miestnosti pre členov okrskovej volebnej komisie.

### Článok II.

#### Účel a doba podnájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom vykonania volieb do orgánov samosprávnych krajov, ktoré sa vykonajú na základe Rozhodnutia predsedu NR SR č. 191/2013 Z. z.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň 9. novembra 2013, prípadne na deň 23. novembra 2013 (druhé kolo voľby).

### Článok III.

#### Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom takto:  
dňa 9. novembra 2013 vo výške 11,60 eur/hod. bez DPH (slovom jedenásť eur šesťdesiat centov)  
dňa 23. novembra 2013 vo výške 11,60 eur/hod. bez DPH (slovom jedenásť eur šesťdesiat centov).
2. Cena za nájom obsahuje aj náklady za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu.
3. Nájomca uhradí nájomné na základe doručenej faktúry v lehote splatnosti 14 dní.

### Článok IV.

### Osobitné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje najmä :
  - užívať nebytové priestory v súlade s touto zmluvou a s obvyklým užívaním,
  - dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a iné všeobecne záväzné právne predpisy.

- 2 -

2. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - a, poskytnúť dve miestnosti – jednu na vykonanie volebného aktu a jednu pre členov okrskovej volebnej komisie ako oddychovú miestnosť,
  - b, zabezpečiť otvorenie volebnej miestnosti dňa podľa článku II. tejto zmluvy a to o 5.00 hod., umožniť vstup členom okrskovej volebnej komisie, ktorí sa preukážu preukazom člena okrskovej volebnej komisie do volebnej a oddychovej miestnosti a ďalej jej uzatvorenie po ukončení činnosti okrskovej volebnej komisie,
  - c, umožniť vstup voličom do volebnej miestnosti, oprávneným osobám a zabezpečiť nerušenú činnosť okrskovej volebnej komisie i výkon volebného práva voličov,
  - d, poskytnúť vybavenie volebnej miestnosti stolmi a stoličkami.
3. Prenajímateľ určuje ako kontaktnú osobu Ing. Ingrid Mihaľovú tel.:..... pre zapojenie samostatného telefónneho spojenia pre okrskovú volebnú komisiu vo volebnej miestnosti pre čas vykonania volieb do orgánov samosprávnych krajov.

### Článok V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Nájomná zmluva zaniká splnením účelu.
3. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet prenájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží 3 vyhotoveniach a prenajímateľ 1 vyhotovenie.

V Prešove dňa 19.10.2013

**TECHNICKÉ SLUŽBY**  
mesta Prešov, a.s.  
Bajkalská 33  
080 01 PREŠOV

Prenajímateľ:

MUDr. Peter Klein – predseda predstavenstva  
Sanislav Grega – člen predstavenstva

Nájomca:

JUDr. Pavel Hagyarí  
primátor mesta

