23/2016/50/N

Zmluva o prenájme reklamnej plochy
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

1. **3b Uličná liga mesta Prešov**
zastúpená : Kačmár Ondrej, predseda
narodený i

ako prenajímateľ a

2. **Technické služby mesta Prešov a.s.**
sídlo: Bajkalská 33
IČO: 31718914
IČ DPH: SK 2020520656
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., Prešov
číslo účtu: 1089828000/1111
spoločnosť zapísaná v : Okresný súd v Prešove, Oddiel: Sa, Vložka číslo 252/P

v mene spoločnosti koná: Ing. Milan Toth, predseda predstavenstva
PhDr. Mikuláš Komanický , člen predstavenstva
ako nájomca podpísali zmluvu o prenájme reklamnej plochy :

I.
Predmet nájmu

Predmetom tejto zmluvy je záväzok Prenajímateľa prenajať Nájomcovi reklamnú plochu o výmere 6m2 v multifunkčnom športovom areály na ulici Mirka Nešpora za nižšie uvedených podmienok a záväzok Nájomcu za prenajatú reklamnú plochu uhradiť Prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

II.
Cena nájmu

Reklamná plocha v multifunkčnom športovom zariadeni sa prenajíma za cenu 144 € za kalendárny rok.

III.
Doba a skončenie nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom výpoveď nájomcovi bola, alebo nemohla byť doručená.

Zmluva automaticky zaniká súčasne zo zánikom Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.10.2012.

IV.

Podmienky nájmu

Nájomca zabezpečí vyhotovenie a nainštalovanie reklamy na dohodnutej ploche na vlastné náklady.

Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť plochu určenú k reklame v stave spôsobilom na umiestnenie reklamy a umožniť vstup a prístup pre inštaláciu reklamného zariadenia.

Prenajímateľ sa zaväzuje, že poskytne zamestnancom nájomcu alebo jeho zmluvným partnerom kedykoľvek možnosť prístupu k prenajatým reklamným plochám na čas nevyhnutne potrebný na umiestnenie reklamy, na údržbu reklamy alebo na jej výmenu.

Prenajímateľ sa zaväzuje nepoškodzovať ani inak znehodnocovať predmet nájmu a reklamnú plochu.

V.

Sankcie

Za preukázané porušenie ustanovení zmluvy sú Prenajímateľ aj Nájomca oprávnení, po písomnom oznámení od zmluvy odstúpiť.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Prešove dňa ..... 3.2.2016 ..... 28. JAN. 2016

Za prenajímateľa:

Ondrej Kačmár
predseda
3b Uličná liga mesta Prešov

Nájomca:

Ing. Milan Toth
výkonný riaditeľ
a predseda predstavenstva TSmP, a.s.

PhDr. Mikuláš Kolmanický
člen predstavenstva TSmP, a.s.