



27/2018/04/N

ZMLUVA O PRENÁJME
viacúčelového stroja HAKO CITYMASTER 600

uzavretá podľa § 269 ods. 2. zákona 513/1991/Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Nájomca :

Obchodné meno: Technické služby mesta Prešov a.s.
Sídlo: Bajkalská 33, Prešov, 080 01, Slovenská republika
IČO: 317 189 14
DIČ: 2020520656
IČ DPH: SK2020520656
IBAN: SK8611110000001089828000
Registovaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vl. č. 252/P
Zastúpený: Ing. Milan TOTh, predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
PhDr. Mikuláš KOMANICKÝ, člen predstavenstva
Web sídlo: www.tsmp.sk
Kontakt: assist@tsmp.sk
Tel.: +421 51 771 17 08

(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:

názov: **UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r.o.**
sídlo: Murgašova 922/50, 018 41 Dubnica nad Váhom
zastúpený: Václav Šupák - prokúra
IČO: 35 786 078
IČ DPH: SK202 025 6436
bankové spojenie: Tatra banka a.s. TATRSKBX
číslo účtu: SK65 1100 0000 0026 2755 5316
právna forma: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 23358/R
spojenie: tel./fax: +421 42 46 911 74
mobil: 0911 903 792
e – mail: dubnica@unikont.sk, v.supak@unikont.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

Čl. II Predmet nájmu

Prenajímateľ ponecháva touto zmluvou nájomcovi k prenájmu viacúčelový stroj **HAKO, CITYMASTER 600**, zametaciu jednotku s dvoma kefami, sypač a radlicu:

Typ: 1470

ev. č. : IL191CS

VIN: WHW14700281357200

Obstarávacia cena stroja s príslušenstvom: 62 592,00 € bez DPH

(ďalej len „zariadenie“) na zabezpečenie výkonu letnej a zimnej údržby chodníkov a komunikácií.

Čl. III Doba nájmu

1. Prenajímateľ poskytne zariadenia uvedené v čl. I nájomcovi s potrebnými dokladmi na obdobie od **16.6.2018 do 31.12.2018**, t. j. na 199 dní prenájmu.

Čl. IV Platba

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné, ktoré je tvorené pevnou dennou čiastkou. Ceny uvedených služieb sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.
2. Platbu je nutné uhradiť prevodným príkazom vopred na základe vystavenej zálohovej faktúry. Faktúra - daňový doklad bude vystavená po pripísaní platby na účet nájomcu.

P. č.	Názov	Cena v € (bez DPH)/	Počet dní	Cena spolu v € (bez DPH)
		1 deň		
I	viacúčelový stroj HAKO CITYMASTER 600, zametaciu jednotku s dvoma kefami, sypač a radlicu	60	199	11 940,00
20% DPH				2 388,00
Celková cena v € s DPH				14 328,00

3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
4. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za dobu, počas ktorej nemohol užívať zariadenie pre jeho nespôsobilosť, alebo potrebu jeho opravy iba ak by nemožnosť užívať zariadenie spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil prístup k zariadeniu.
Nespôsobilosť sa odpočíta v platbe a fakturácii za nasledovný mesiac.

Čl. V Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný zariadenie odovzdať v dobrom technickom stave spĺňajúce podmienky pre jeho prevádzku na pozemných komunikáciách a podľa požiadaviek uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Zariadenie je prenajímateľ povinný dodať na adresu sídla nájomcu v Prešove.
3. V prípade vzniknutej poruchy prenajímateľ zabezpečuje servis a opravu prenajatého zariadenia.
4. Akékoľvek poruchy počas doby prenájmu je prenajímateľ povinný odstrániť do 7 dní od písomne nahlásenej poruchy. Ak prenajímateľ do 7 dní od písomného nahlásenia poruchu neodstráni, nájomca neuhradí platbu za ďalšie dni až do doby odstránenia poruchy. Počas doby poruchy nájomca neplatí alikvotnú časť ceny prenájmu za tie dni, kedy je prenajaté zariadenie mimo prevádzky.
5. Prenajímateľ zabezpečí školenie obsluhy a návod na obsluhu.

Čl. VI Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Využívať zariadenie na účely, na ktoré je určené, neúmerne ho nezaťažovať a prevádzkovať ho na chodníkoch a komunikáciách.
2. Neposkytovať prenajaté zariadenie iným osobám. Zariadenie môže nájomca poskytnúť ďalej osobe len na základe súhlasu prenajímateľa a pridaním osoby do zmluvy o nájme ako ďalšieho vodiča.
3. Zabezpečiť údržbu a potrebnú starostlivosť podľa pokynov prenajímateľa.
4. Hradiť všetky prevádzkové náklady spojené s prevádzkou zariadenia v dobe jeho prenájmu.
5. V prípade poškodenia, závady, opotrebenia alebo havárie zariadenia alebo nutnosti opravy, či servisnej kontroly, zariadenie okamžite odstaviť a informovať prenajímateľa. V opačnom prípade uhradí všetky škody vzniknuté v dôsledku ďalšieho používania.
6. Každú nehodu, haváriu, teda i takú, pri ktorej nedôjde ku škode prenajatého zariadenia, poškodeniu alebo inému zničeniu, odcudzeniu zariadenia alebo jeho časti ihneď ohlásí prenajímateľovi alebo polícii. Pri nesplnení tejto povinnosti bude prípadný postih poisťovne uplatnený proti nájomcovi.

Čl. VII Náhrada škody

Nájomca sa zaväzuje:

1. Uhradí všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na zariadení v súvislosti s jeho prevádzkou v období prenájmu pokiaľ nedodrží dohodnuté podmienky prenájmu.
2. Pri dopravnej nehode spôsobenej vinou nájomcu, pri zistení páchatel'a nehody alebo pri akomkoľvek poškodení zariadenia a jeho príslušenstva, či v prípadoch, že sa nedá uplatniť nárok na náhradu škody z iného poistenia zaplatiť spoluúčasť 5 %.

Čl. VIII Vrátenie zapožičaného zariadenia

1. Nájomca sa zaväzuje pri dlhodobom prenájme (nad 60 dní) dodržať jednomesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede prenajímateľa.
2. Po ukončení doby nájmu ma nájomca predkupné právo na odkúpenie zariadenia a to za podmienok, že z celkovej ceny predmetu prenájmu vrátane nadstavieb, bude odpočítaná skutočne zaplatená cena za prenájom.
3. Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného alebo pri nevrátení zariadenia v dohodnutom termíne alebo pri porušení zmluvných podmienok je prenajímateľ oprávnený prenajaté zariadenie okamžite odobrať alebo použiť za účelom vyhľadania a odobrania súkromnú agentúru oprávnenú týmito činnosťami s tým, že náklady s tým spojené idú na úkor nájomcu.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia na web stránke nájomcu.
2. Ak je v zmluve použitý pojem nájomca platia príslušné ustanovenia obdobne i pre osoby, ktorým nájomca na základe súhlasu prenajímateľa zariadenie poskytol. Zodpovednosť za prípadné škody spôsobené touto osobou nesie v plnom rozsahu nájomca.
3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
4. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 19. JÚN 2018

V Dubnici nad Váhom dňa 14.6.2018

Nájomca:

Prenajímateľ:

Technické služby mesta Prešov a.s.
Ing. Milan TOTH
predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ

Václav Šupák
prokúra

Technické služby mesta Prešov a.s.
PhDr. Mikuláš KOMANICKÝ
člen predstavenstva

Príloha č. 1:

Technický popis stroja Hako Citymaster 600:

Jedná sa o zemetací stroj vhodný pre údržbu chodníkov, parkovacích plôch, miestnych komunikácií v obciach a v mestách a ďalších vonkajších plôch. Svojou konštrukciou a možnosťou použitia rôznych nadstavieb umožňuje Hako Citymaster 600 celoročné profesionálne nasadenie.

Motor:

Vodou chladený, 3-vaľcový-dieselový motor Yanmar z výkonom 24,2kW (33PS) pri 2,600rpm (ECE R24) a priamym vstrekovaním, zdvihovým objemom 1,642 cm³, objem palivovej nádrže 41l, emisné hodnoty podľa smernice 97/68/EC stupeň IIIa. EU – schválenie ako traktor.

Jazdný pohon:

Hydrostatický pohon kolies pomocou 4 motorov, trvalý pohon 4 kolies. Automotívny jazdný pohon s automatickou záťažovou reguláciou a otáčky motora prispôsobené rýchlosti jazdy pomocou 2 pedálov. Pracovný režim s 3 úrovňami konštantných otáčok (1900, 2250, 2600 ot / min).

Jazdné stupne:

Prepravný režim 0-25km / h

Pracovný režim 0-25km / h

Jazda dozadu 0-12km / h

Pneumatiky:

Vpredu/Vzadu 23x8.50-12 10PR univerzálne pneu

Podvozok a riadenie:

4 - kolesový podvozok s kĺbom s integrovaným vyrovnaním výkyvu a tmením Plne hydraulické riadenie s vytáčaním 53°. Systém rýchlo-výmenných nadstavieb.

Brzdy

Dynamické brzdenie uvoľnením plynového pedálu, Doplnková prevádzková mechanická a parkovacia brzda ovládaná prostredníctvom pedálu s účinkom na zadnú nápravu.

Kabína vodiča:

ROPS, 1 - miestna komfortná kabína, zasklená bezpečnostnými sklami. 2x rámové dvere s posuvnými oknami, sklopné spätné zrkadlá vľavo a vpravo. Sedadlo vodiča, nastavenie stĺpiku riadenia.

Odkladacie plochy pre osobné veci. Multifunkčný displej pre ovládanie stroja, displej s pracovnými hodnotami a parametrami stroja. Klimatizácia navyše pre verziu COMFORT

Elektrické zariadenia:

12V - zariadenie, akumulátor 12V 74 Ah, trojfázový generátor 14,4 V 80A. Svetelné vybavenie podľa homologizácie, pracovné svetlomety, maják, zásuvka 12V.

Hydraulický systém:

Vysokotlaková 2-okruhová hydraulika ovládaná elektrickým ovládaným riadiacim blokom.

prvý hydraulický okruh 27-37l/min pri 195 bar

druhý hydraulický okruh 21-29l/min pri 195 bar

2 hydraulické riadiace okruhy, vpredu doplnený jeden elektricky ovládateľný

Jazdný pohon 0-110l/min max 320 bar

Vodný systém:

Systém čistej vody s elektrickým vodným čerpadlom, nastaviteľné množstvo vody, zásobník čistej vody na 150 litrov s ukazovateľom hladiny.

Zdvíhací záves/ pripojenie

Hydraulický predný zdvíhací záves, zdvíhacia sila 500kg v spojení s rýchlopínacím trojuholníkom KAT. 0. Pripojenie zadných nadstavieb pre sypače do 400kg.

Rozmery – základného nosiča bez nadstavieb

Celková dĺžka	mm	3,126
Šírka vozidla vrátane zrkadiel	mm	1,090
Šírka (štandardné pneu)	mm	1,074
Šírka (trávníkové pneu)	mm	1,200
Výška	mm	1,969
Rázvor	mm	1,270
Rozchod (štandardné pneu)	mm	866
Polomer otáčania (vnútorné)	mm	700
Polomer otáčania (vonkajšie)	mm	2,040

Hmotnosti:

Pohotovostná hmotnosť zák. stroja (CM600 Classic, odchýlky podľa výbavy)	kg	1,350
Prípustná celková hmotnosť	kg	2,200
Prípustné zaťaženie pr. nápravy	kg	1,200
Prípustné zaťaženie zad. nápravy	kg	1,500

Zametacia jednotka s dvoma kefami:

Predný zametací sací agregát s tanierovými kefami s 3-násobnou ochranou proti nárazu v zornom poli vodiča. Sacia hubica uložená medzi kolesami s ochranou proti nárazu. Maximálna zametacia šírka 1850 mm. Vnútorný zametací rádius 1050 mm. Regulovateľné otáčky zametacích diskových kief 0-120 ot / min. Hydraulicky ovládaná pracovná šírka kief. Sklon kief nastaviteľný individuálne.

Sacia hubica/sací kanál:

Oceľová sacia hubica na vodiacich kolieskach s klapkou pre zber väčších odpadkov. Šírka sacej hubice 550mm. Hydraulické zdvíhanie sacej hubice. Sací kanál Ø180mm.

Zamedzenie prašnosti:

Zásobník na vodu vzadu za kabínou, pre kropenie na oboch tanierových kefách a pre kropenie v sacej hubici pre obmedzenie prašnosti.

Sacia turbína:

Hydraulicky poháňaná radiálna turbína. Prípojka vody pre čistenie.

Zásobník na smeti:

Zásobník je vyrobený z hliníka. Menovitý objem 600l, DIN EN 15429:535 I Užitočné zaťaženie zásobníka je 500kg, je hydraulicky výklopný, ručné čerpadlo pre vyklopenie zásobníka v prípade núdze (za príplatok). Vyprázdňovacia výška 143cm, vyprázdňovacia šírka 865mm.

Prevedenie a výbava Hako Citymaster 600 Comfort (s klimatizáciou):

- farba oranžová RAL 2011
- predný upínací trojuholník kat. 0
- konzervačný nástrek celého stroja
- komfort sedadlo vodiča GRAMMER (namiesto sedačky mechanicky nastaviteľnej) s nastavením výšky, vzdialenosti a hmotnosti. Nastaviteľná opierka chrbta, rozšíriteľné zadné predĺženie, bedrová opierka, ľavá lakt'ová opierka, integrovaný 2-bodový bezpečnostný pás. Pravá lakt'ová opierka s integrovaným ovládaním stroja.
- univerzálne pneumatiky
- sada osvetlenia pre pravosmernú prevádzku
- pracovné osvetlenie

- 7pinová prepojka pre prepojenie ovládača do zadnej časti stroja pre ovládanie nastavieb (sypač, cisterna)
- bezpečnostný balík (výstr. trojuholník, lekárnička, sada žiaroviek, refl. vesta)
- **príprava pre rádio** - káblový zväzok, strešná anténa a 2 reproduktory.
- **spätná kamera** s farebnou obrazovkou v kabíne vodiča a IR diódami pre použitie v noci
- **signalizácia spätného chodu a spätné svetlo** pre optickú a akustickú výstrahu pri spätnom chode. Výstražný signál môže byť vypnutý v priebehu nočnej smeny
- nastaviteľný predný záves nahradený za pevný záves
- spätné zrkadlá, vyhrievané
- odpojovač batérie

Zametacia nadstavba Hako-Citymaster 600

- zásobník na odpad s turbínou
- predná zametacia jednotka Hako-Citymaster 600 so sacou hubicou
- tanierové kefy, zmiešaný výplet oceľ-ploché drôty/polypropylén (2 ks)
- **ručná sacia hadica:** môže byť použitá na oboch stranách vozidla, dĺžka hadice 4m.
- **ručná pumpa** pre zdvihnutie zásobníka v prípade poruchy hydrauliky vozidla
- **vysokotlakový čistič** (15 l/min pri max. 140 bar, dĺžka hadice 10m, vysokotlaková pištoľ 900mm).
- **bezpečnostný paket** – zadné dorazy, stupačka a madlo pre obsluhu
- **ukazovateľ plnosti zásobníka**

Sypač BBS 200 E - el. regulácia dávky a šírky posypu na ovládacom paneli v kabíne.

- Objem zásobníka 220 lit.
- Výklopné rozmetadlo a zadná šachta
- Kompletný sklz rozmetadla s tanierom z nerezu (V2A)
- Nadstavba je vybavená duplexným antikoróznym náterovým systémom - metalizovaným
- Odklopná strecha zásobníka
- Výstražné reflexné pruhy
- Ochranné síto zásobníka
- Štandardná farba - oranžová (RAL 2011)
- Maják oranžovej farby v zadnej časti sypača
- Odstavné nohy

Radlica PKN 110

- je určená k odstraňovaniu súvislej snehovej vrstvy až do výšky 200 mm. Konštrukcia **odpruženia čelného štítu a bočného kopírovania** nerovností vozovky zaisťuje dobrú ovládateľnosť a kvalitné čistenie.
- Pomocou hydraulických obvodov môžeme snehovú radlicu obojstranne pretáčať - vľavo i vpravo v uhle 30°
- Pripojenie hydraulického obvodu k nosiču sa vykonáva pomocou rýchlospojok.
- Pracovná šírka pri natočení 30° = 1100 mm
- Výška radlice 550 mm
- Výstražné reflexné pruhy
- Štandardná farba - oranžová (RAL 2011)